



Администрация муниципального округа город **Славгород**
Алтайского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.11. 2025

№ 1085

г. Славгород

«О внесении изменений и дополнений в постановление администрации города Славгорода Алтайского края от 18.02.2022 № 129 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение на территории муниципального образования город Славгород Алтайского края»»

В соответствии с Федеральным законом от 07.06.2025 № 125-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и ст.19 и 24 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» постановляю :

1. Внести в постановление администрации города Славгорода Алтайского края от 18.02.2022 № 129 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение на территории муниципального образования город Славгород Алтайского края» изменения и дополнения следующего содержания:

1.1. В наименовании постановления и по тексту постановления слова «на территории муниципального образования город Славгород Алтайского края» заменить на слова «на территории муниципального образования муниципальный округ город Славгород Алтайского края».

1.2. Подпункт 4 пункта 3.1. раздела 3 Регламента изложить в следующей редакции: «4) принятие решения о переводе или отказе в переводе жилого помещения в нежилое или нежилое помещение в жилое помещение; в срок не позднее пяти рабочих дней в связи с переводом жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение, направить в электронной форме с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия в орган регистрации прав заявление об осуществлении государственного

кадастрового учета или государственного кадастрового учета и государственной регистрации права заявителя о переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение, включая сведения об уплате заявителем государственной пошлины за осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество. В случае возврата прилагаемых к такому заявлению документов, приостановления осуществления государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав по основаниям, предусмотренным статьей 25, частью 1 статьи 26 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», органы местного самоуправления, осуществляющие перевод жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение, запрашивают документы, необходимые для устранения причин возврата документов без рассмотрения или приостановления осуществления государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав, в том числе запрашивают у заявителя (уполномоченного им лица) технический план переводимого помещения для представления в орган регистрации прав. Направить выписку из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающую осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав, собственнику помещения, заявление которого о переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение поступило в указанный орган, в личный кабинет такого собственника на региональном портале государственных и муниципальных услуг или на едином портале либо по адресу электронной почты такого собственника (при наличии сведений об адресе электронной почты в заявлении такого собственника о переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение;»).

2. Настоящее постановление обнародовать на официальном сайте администрации муниципального округа город Славгород Алтайского края.

Глава муниципального округа

Л.В. Подгора