

СЛАВГОРОДСКОЕ ГОРОДСКОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
АЛТАЙСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

от 22.12. 2015

№ 38

г. Славгород

О принятии решения «Об утверждении коэффициентов К и К1, применяемых для расчета годовой арендной платы за использование земельных участков, предоставляемых без проведения торгов, на территории муниципального образования город Славгород Алтайского края»

Руководствуясь постановлением Администрации Алтайского края от 24.12.2007г. № 603 «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы за использование находящихся на территории Алтайского края земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, порядке, условиях и сроках ее внесения» и Уставом муниципального образования город Славгород Алтайского края, Славгородское городское Собрание депутатов РЕШИЛО:

1. Принять решение «Об утверждении коэффициентов К и К1, применяемых для расчета годовой арендной платы за использование земельных участков, предоставляемых без проведения торгов, на территории муниципального образования город Славгород Алтайского края».

2. Направить коэффициенты К и К1, применяемые для расчета годовой арендной платы за использование земельных участков, предоставляемых без проведения торгов, на территории муниципального образования город Славгород Алтайского края главе города Славгорода Алтайского края для подписания и обнародования в установленном порядке.

3. Решения Славгородского городского Собрания депутатов от 18.02.2014 № 9 «Об утверждении коэффициентов К и К1, применяемых для расчета годовой арендной платы за использование земельных участков, предоставляемых без проведения торгов, на территории муниципального образования город Славгород» и от 16.12.2014 № 51 «О пролонгации решения Славгородского городского Собрания депутатов от 18.02.2014 № 9 «Об утверждении коэффициентов К и К1, применяемых для расчета годовой арендной платы за использование земельных участков, предоставляемых без проведения торгов, на территории муниципального образования город Славгород» на 2015 год» признать утратившими силу.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Славгородского городского Собрания депутатов по экономической политике, бюджету и собственности.

Председатель городского
Собрания депутатов

В.Ф. Гутяр

Приняты решением
Славгородского городского
Собрания депутатов
от 22.12. 2015 № 38

Коэффициенты К и К1, применяемые для расчета годовой арендной платы за использование земельных участков, предоставляемых без проведения торгов, на территории муниципального образования город Славгород Алтайского края

1. Утвердить коэффициент К, применяемый для расчета годовой арендной платы за использование земельных участков, предоставляемых без проведения торгов, на территории муниципального образования город Славгород Алтайского края, в зависимости от вида разрешенного использования земельного участка, прилагается.

2. Утвердить коэффициент К1, применяемый для расчета годовой арендной платы за использование земельных участков, предоставляемых без проведения торгов, на территории муниципального образования город Славгород Алтайского края, в зависимости от категории, к которой относятся арендаторы в размере, равном 1 ($K1 = 1$).

3. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования в газете «Славгородские вести», но не ранее 01 января 2016 года и подлежит обнародованию на официальном сайте города Славгорода Алтайского края.

Глава города

В.А. Кинцель

г.Славгород
23 декабря 2015 г.

№ 10

№ п/п	Виды разрешенного использования земель	Наименование населенного пункта																				
		с. Славгородское	с. Архангельское	с. Селекционное	с. Екатерининка	с. Райгород	с. Знаменка	с. Пановка	с. Добровка	с. Покровка	с. Павловка	с. Нововознесенка	с. Даниловка	с. Зеленая Роща	с. Пригородное	с. Куатовка	с. Семеновка	с. Владимировка	с. Веселое	с. Максимовка	с. Андреевка	г. Славгород, п. Бурское, п. Баластный карьер
I. Земли сельскохозяйственного назначения																						
1.1.	Земли фонда перераспределения земель	0,0066	0,0066	0,0074	0,0074	0,0074	0,0100	0,0100	0,0100	0,0074	0,0074	0,0110	0,0110	0,0110	0,0040	0,0040	0,0720	0,0720	0,0720	0,0770	0,0770	0,0030
1.1.2.	Залежные земли	0,0003	0,0003	0,0003	0,0003	0,0003	0,0003	0,0003	0,0003	0,0003	0,0003	0,0003	0,0003	0,0003	0,0003	0,0003	0,0003	0,0003	0,0003	0,0003	0,0003	0,0003
1.2.	Земли сельскохозяйственных угодий из земель сельскохозяйственного назначения	0,0110	0,0110	0,0110	0,0110	0,0110	0,0110	0,0110	0,0110	0,0110	0,0110	0,0110	0,0110	0,0110	0,0120	0,0120	0,0125	0,0125	0,0125	0,0130	0,0130	0,0030
1.3.	Земли занятые зданиями, используемыми для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции	0,1100	0,1100	0,2680	0,2680	0,2680	0,2680	0,2680	0,2680	0,2680	0,2680	0,2600	0,2600	0,2600	0,2680	0,2680	0,2680	0,2680	0,2680	0,2680	0,2680	0,0030
1.4.	Земли занятые замкнутыми водоемами из земель сельскохозяйственного назначения	0,0080	0,0080	0,0038	0,0038	0,0038	0,0038	0,0038	0,0038	0,0038	0,0038	0,0092	0,0092	0,0092	0,0096	0,0096	0,0038	0,0038	0,0038	0,0038	0,0038	0,0030
II. Земли населенных пунктов																						
2.1. Земельные участки, предназначенные для размещения домов многоэтажной жилой застройки																						
2.1.1.	Земли под домами многоэтажной застройки	0,0090	0,0005	0,0060	0,0003	0,0003	0,0130	0,0003	0,0003	0,0051	0,0003	0,0007	0,0003	0,0003	0,0007	0,0003	0,0006	0,0004	0,0004	0,0005	0,0004	0,0030
2.1.2.	Строительство многоэтажных жилых домов в пределах сроков, установленных законодательством	0,0090	0,0005	0,0060	0,0003	0,0003	0,0130	0,0003	0,0003	0,0051	0,0003	0,0007	0,0003	0,0003	0,0007	0,0003	0,0006	0,0004	0,0004	0,0005	0,0004	0,0030
2.2. Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки																						
2.2.1.	Земли под домами индивидуальной жилой застройки	0,0068	0,0035	0,0026	0,0020	0,0020	0,0075	0,0037	0,0034	0,0029	0,0020	0,0053	0,0035	0,0017	0,0029	0,0014	0,0033	0,0022	0,0017	0,0031	0,0027	0,0039
2.2.2.	Строительство жилых домов в пределах сроков, установленных ГК РФ	0,0310	0,0160	0,0150	0,0110	0,0090	0,0360	0,0150	0,0139	0,0147	0,0098	0,0260	0,0100	0,0080	0,0164	0,0053	0,0190	0,0105	0,0060	0,0120	0,0044	0,0030
2.2.3.	Земли для ведения личного подсобного хозяйства (огороды)	0,1600	0,0078	0,0150	0,0110	0,0090	0,0360	0,0150	0,0139	0,0225	0,0144	0,0266	0,0104	0,0080	0,0164	0,0053	0,0190	0,0105	0,0060	0,0200	0,0060	0,0039
2.3. Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок																						
2.3.1.	Земельные участки гаражей (индивидуальных и кооперативных) для хранения индивидуального автотранспорта, предназначенные для хранения автотранспортных средств для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности	0,0730	0,0038	0,0360	0,0024	0,0022	0,0870	0,0014	0,0014	0,0034	0,0023	0,0620	0,0023	0,0012	0,0042	0,0012	0,0040	0,0260	0,0014	0,0300	0,0023	0,0195
2.3.2.	Земельные участки, предназначенные для хранения автотранспортных средств для нужд, связанных с осуществлением предпринимательской деятельности	0,0730	0,0038	0,0360	0,0024	0,0022	0,0870	0,0014	0,0014	0,0034	0,0023	0,0620	0,0023	0,0012	0,0042	0,0012	0,0040	0,0260	0,0014	0,0300	0,0023	0,0150
2.3.3.	Земельные участки, предназначенные для производственных гаражей	0,0730	0,0038	0,0360	0,0024	0,0022	0,0870	0,0014	0,0014	0,0034	0,0023	0,0620	0,0023	0,0012	0,0042	0,0012	0,0040	0,0260	0,0014	0,0300	0,0023	0,0300
2.4. Земельные участки, находящиеся в составе дачных, садоводческих и огороднических объединений																						
2.4.1.	Земельные участки, находящиеся в составе дачных, садоводческих и огороднических объединений	0,0030	0,0030	0,																		

2.5.1.	Земельные участки магазинов, оптовых баз, киосков, ресторанов, кафе, баров, рынков, химчисток, прачечных, фотоателье, фотолaborаторий, парикмахерских, предприятий по прокату, объектов обрядовых услуг (свадеб и юбилеев), организации лотерей (включая продажу лотерейных билетов)	0,1800	0,1370	0,1398	0,9770	0,0069	0,3000	0,0058	0,0054	0,1553	0,0082	0,2140	0,0820	0,0050	0,1346	0,0050	0,1750	0,0880	0,0870	0,1640	0,1400	0,0195
2.5.2.	Земельные участки ремонтных мастерских и мастерских технического обслуживания	0,0970	0,0460	0,0477	0,0369	0,0026	0,1142	0,0030	0,0030	0,0466	0,0030	0,0800	0,0420	0,0018	0,0513	0,0030	0,0580	0,0320	0,0200	0,0390	0,0175	0,0195
2.5.3.	АЗС	0,3700	0,1800	0,1000	0,0757	0,0550	0,7773	0,0046	0,0045	0,2429	0,0151	0,5330	0,0045	0,0660	0,2584	0,0045	0,3800	0,4800	0,3700	0,2570	0,0150	0,0195
2.5.4.	Земельные участки бань	0,1800	0,1370	0,1398	0,9770	0,0069	0,3000	0,0058	0,0054	0,1553	0,0082	0,2140	0,0820	0,0050	0,1346	0,0050	0,1750	0,0880	0,0870	0,1640	0,1400	0,0015
2.6. Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц																						
2.6.1.	Земельные участки гостиниц, прочих мест для временного проживания (отелей, moteлей)	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150
2.7. Земельные участки, предназначенные для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии																						
2.7.1.	Земельные участки, предназначенные для размещения органов государственного управления, гидрометеорологической службы, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии	0,0580	0,0440	0,0450	0,0260	0,0260	0,0769	0,0640	0,0046	0,0534	0,0045	0,0700	0,0590	0,0100	0,0490	0,0245	0,0560	0,0280	0,0280	0,0520	0,0100	0,0195
2.7.2.	Аптеки	0,0660	0,0030	0,0330	0,0015	0,0020	0,0041	0,0013	0,0296	0,0029	0,0170	0,0038	0,0018	0,0025	0,0340	0,0012	0,0390	0,0016	0,0013	0,0280	0,0025	0,0150
2.7.3.	Земельные участки общероссийских физкультурно-спортивных объединений	0,0015	0,0015	0,0015	0,0015	0,0015	0,0015	0,0015	0,0015	0,0015	0,0015	0,0015	0,0015	0,0015	0,0015	0,0015	0,0015	0,0015	0,0015	0,0015	0,0015	0,0015
2.7.4.	Земельные участки организаций, занимающихся банковской и страховой деятельность	0,0520	0,0027	0,0250	0,0017	0,0012	0,0013	0,0013	0,0296	0,0024	0,0014	0,0030	0,0018	0,0025	0,0280	0,0012	0,0320	0,0013	0,0013	0,0280	0,0025	0,0585
2.7.5.	Земли под административно-управленческими объектами	0,0520	0,0027	0,0250	0,0017	0,0012	0,0013	0,0013	0,0296	0,0024	0,0014	0,0030	0,0018	0,0025	0,0280	0,0012	0,0320	0,0013	0,0013	0,0280	0,0025	0,0195
2.8. Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения																						
2.8.1.	Земельные участки домов отдыха, пансионатов, кемпингов, туристических баз, стационарных и палаточных туристско-оздоровительных лагерей, домов рыболовов и охотников, детских туристических станций, туристских парков, учебно-туристических троп, трасс, детских и спортивных лагерей, природных лечебных ресурсов, лечебно-оздоровительных местностей и курортов, парков (культуры и отдыха),	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0195
2.9. Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок																						
2.9.1.	Земельные участки фабрик, заводов и комбинатов, производственных объединений, концернов, промышленно-производственных фирм, трестов, типографий, других промышленных предприятий, баз и складов, прочих предприятий материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок	0,3600	0,1800	0,0750	0,0166	0,0120	0,5642	0,0103	0,0094	0,2298	0,0142	0,3980	0,0103	0,1270	0,2500	0,0088	0,2900	0,1600	0,0960	0,1990	0,0072	0,0195
2.9.2.	Земельные участки ДЭЗов (РЭУ, ЖЭК), мусороперерабатывающих (мусоросжигающих) предприятий	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0195

2.9.3.	Земельные участки объектов коммунального хозяйства	0,0015	0,0015	0,0015	0,0015	0,0015	0,0015	0,0015	0,0015	0,0015	0,0015	0,0015	0,0015	0,0015	0,0015	0,0015	0,0015	0,0015	0,0015	0,0015	0,0015	
2.9.4.	Земельные участки объектов переработки, уничтожения, утилизации и захоронения отходов, кладбищ, крематориев	0,00003	0,00003	0,00003	0,00003	0,00003	0,00003	0,00003	0,00003	0,00003	0,00003	0,00003	0,00003	0,00003	0,00003	0,00003	0,00003	0,00003	0,00003	0,00003	0,00003	
2.10. Земельные участки, предназначенные для размещения портов, водных, железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов																						
2.10.1.	Земельные участки для размещения автодорожных вокзалов и автостанций, аэропортов, аэродромов и аэровокзалов	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0195	
2.11. Земельные участки, занятые водными объектами, находящимися в обороте																						
2.11.1.	Земельные участки для размещения водных объектов (за исключением земельных участков, указанных в п.16 настоящего перечня)	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0195	
2.12. Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, обороны, безопасности																						
2.12.1.	Земельные участки эксплуатационных предприятий связи, на балансе которых находятся радиорелейные, воздушные, кабельные линии связи и соответствующие полосы отчуждения, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации на трассах кабельных и воздушных линий связи и радиофикации, необслуживаемых усилительных пунктов на линии связи и соответствующих охранных зон	0,3800	0,1900	0,2535	0,0150	0,0110	0,5988	0,2416	0,0979	0,2442	0,1586	0,4200	0,1600	0,1340	0,2660	0,0850	0,3100	0,1700	0,1000	0,2100	0,0070	0,0195
2.12.2.	Земельные участки наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой и сотовой связи	2,2200	1,1200	1,1000	0,0660	0,0480	2,6116	1,2080	0,4254	1,0629	0,6929	1,8000	0,7000	0,0011	1,1637	0,3739	1,3400	0,7500	0,4400	0,9200	0,3200	0,0195
2.12.3.	Земли воздушных линий электропередач	0,3400	0,1700	0,2263	0,0130	0,0099	0,5312	0,2398	0,0858	0,2154	0,1401	0,3710	0,1450	0,1190	0,2341	0,0770	0,2700	0,1570	0,0920	0,1870	0,0064	0,0195
2.13. Земельные участки, занятые особо охраняемыми территориями и объектами, в том числе городскими лесами, скверами, парками, городскими садами																						
2.13.1.	Земельные участки, занятые особо охраняемыми территориями и объектами, в том числе городскими лесами, скверами, парками, городскими садами	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0195	
2.14. Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования																						
2.14.1.	Земельные участки сельскохозяйственных угодий (пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями);	0,0030	0,0030	0,0030	0,0030	0,0030	0,0030	0,0030	0,0030	0,0030	0,0030	0,0030	0,0030	0,0030	0,0030	0,0030	0,0030	0,0030	0,0030	0,0030	0,0039	
2.14.2.	Земельные участки, занятые объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйства, объектов сельскохозяйственного назначения;	2,7900	2,7900	2,7900	2,7900	2,7900	2,7900	2,7900	2,7900	2,7900	2,7900	2,7900	2,7900	2,7900	2,7900	2,7900	2,7900	2,7900	2,7900	2,7900	0,0030	
2.14.3.	Стоянки сельскохозяйственных машин	0,0180	0,0180	0,0180	0,0180	0,0180	0,0180	0,0180	0,0180	0,0180	0,0180	0,0180	0,0180	0,0180	0,0180	0,0180	0,0180	0,0180	0,0180	0,0180	0,0150	
2.15. Земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва; земельные участки, занятые водными объектами, изъятыми из оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации; земельные участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережные																						

[illegible]