

СЛАВГОРОДСКОЕ ГОРОДСКОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
АЛТАЙСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

от 16.02. 2016

№ 12

г. Славгород

О принятии Правил определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Славгород Алтайского края при заключении договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов

В соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.4 Земельного кодекса Российской Федерации и Уставом муниципального образования город Славгород Алтайского края, Славгородское городское Собрание депутатов РЕШИЛО:

1. Принять Правила определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Славгород Алтайского края при заключении договора купли-продажи без проведения торгов.

2. Направить Правила определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Славгород Алтайского края при заключении договора купли-продажи без проведения торгов главе города для подписания и опубликования (обнародования) в установленном порядке.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию Славгородского городского Собрания депутатов по экономической политике, бюджету и собственности.

Председатель городского
Собрания депутатов

В.Ф. Гутяр

1.

ПРАВИЛА

определения цены продажи земельных участков,
находящихся в собственности муниципального образования город Славгород
Алтайского края при заключении договора купли-продажи земельного участка без
проведения торгов

1. Настоящие Правила устанавливают порядок определения цены земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования город Славгород Алтайского края, при заключении договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов.

2. Цена земельного участка определяется в размере его кадастровой стоимости, за исключением случаев, предусмотренных пунктами 3 и 4 настоящих Правил.

3. Цена земельного участка определяется в размере 60 процентов его кадастровой стоимости при продаже:

а) земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, садоводства, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства, гражданину, являющемуся собственником здания или сооружения, возведенных в соответствии с разрешенным использованием земельного участка и расположенных на приобретаемом земельном участке;

б) земельного участка, предоставленного юридическому лицу - собственнику здания или сооружения, являющихся объектами федерального или регионального значения и расположенных на приобретаемом земельном участке.

4. Цена земельного участка определяется в размере 2,5 процента его кадастровой стоимости при продаже земельного участка некоммерческой организации, созданной гражданами, в случае, предусмотренном подпунктом 4 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации, или юридическому лицу - в случае, предусмотренном подпунктом 5 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Настоящие Правила вступают в силу со дня их обнародования на официальном сайте администрации города Славгорода Алтайского края (slavgorod.ru)

Глава города

В.А. Кинцель

г. Славгород

«17» февраля 2016 год

№ 04