

СЛАВГОРОДСКОЕ ГОРОДСКОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
АЛТАЙСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

от 16.02. 2016

№ 14

г. Славгород

О принятии Порядка определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Славгород Алтайского края

В соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации и Уставом муниципального образования город Славгород Алтайского края, Славгородское городское Собрание депутатов РЕШИЛО:

1. Принять Порядок определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Славгород Алтайского края.

2. Направить Порядок определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Славгород Алтайского края главе города для подписания и опубликования (обнародования) в установленном порядке.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию Славгородского городского Собрания депутатов по экономической политике, бюджету и собственности.

Председатель городского
Собрания депутатов

В.Ф. Гутяр

1.

ПОРЯДОК

определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в
отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципального
образования город Славгород Алтайского края

1. Настоящий Порядок определяет плату по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Славгород Алтайского края (далее - земельные участки).

2. Размер платы по соглашению об установлении сервитута определяется на основании кадастровой стоимости земельного участка и рассчитывается как 0,01 процента кадастровой стоимости земельного участка за каждый год срока действия сервитута, если иное не установлено настоящим Порядком.

3. Размер платы по соглашению об установлении сервитута, заключенному в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование, либо в пожизненное наследуемое владение, либо в аренду, может быть определен как разница рыночной стоимости указанных прав на земельный участок до и после установления сервитута, которая определяется независимым оценщиком в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

4. Смена правообладателя земельного участка не является основанием для пересмотра размера платы по соглашению об установлении сервитута, определенного в соответствии с настоящим Порядком.

5. В случае если сервитут устанавливается в отношении части земельного участка, размер платы по соглашению об установлении сервитута определяется пропорционально площади этой части земельного участка в соответствии с настоящим Порядком.

2. Настоящий Порядок вступает в силу со дня его обнародования на официальном сайте администрации города Славгорода Алтайского края (slavgorod.ru)

Глава города

В.А. Кинцель

г. Славгород

«17» февраля 2016 год
№ 06