

СЛАВГОРОДСКОЕ ГОРОДСКОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
АЛТАЙСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

от 21.12. 2021

№ 50

г. Славгород

О внесении изменений в решение Славгородского городского Собрания депутатов от 16.08.2016 № 51 «Об утверждении внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Славгород Алтайского края, утвержденные решением Славгородского городского Собрания депутатов от 20.03.2012 № 12» (в редакции от 17.10.2017 № 39, от 19.06.2018 № 23, от 20.11.2018 № 49, от 16.04.2019 15, от 17.09.2019 № 39, от 16.06.2020 № 24, от 18.01.2021 № 19)

В целях приведения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Славгород Алтайского края, утвержденных решением Славгородского городского Собрания депутатов от 20.03.2012 № 12» (в редакции от 17.10.2017 № 39, от 19.06.2018 № 23, от 20.11.2018 № 49, от 16.04.2019 15, от 17.09.2019 № 39, от 16.06.2020 № 24, от 18.01.2021 № 19) в соответствии с действующим законодательством, Славгородское городское Собрание депутатов Алтайского края РЕШИЛО:

1. Принять решение о внесении изменений в решение Славгородского городского Собрания депутатов Алтайского края от 16.08.2016 № 51 «Об утверждении внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Славгород Алтайского края, утвержденные решением Славгородского городского Собрания депутатов от 20.03.2012 № 12 (в редакции от 17.10.2017 № 39, от 19.06.2018 № 23, от 20.11.2018 № 49, от 16.04.2019 15, от 17.09.2019 № 39, от 16.06.2020 № 24, от 18.01.2021 № 19), прилагается.

2. Направить указанные изменения в решение Славгородского городского Собрания депутатов Алтайского края от 16.08.2016 № 51 «Об утверждении внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Славгород Алтайского края, утвержденные решением Славгородского городского Собрания депутатов от 20.03.2012 № 12 (в редакции от 17.10.2017 № 39, от 19.06.2018 № 23, от 20.11.2018 № 49, от 16.04.2019 15, от 17.09.2019 № 39, от 16.06.2020 № 24, от 18.01.2021 № 19) главе города для подписания и опубликования (обнародования) в установленном порядке.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству и архитектуре.

Председатель городского
Собрания депутатов

С.В. Кондратов

Приняты решением Славгородского
городского Собрания депутатов
Алтайского края
от 21.12.2021 № 50

1.

Изменения в решение Славгородского городского Собрания депутатов Алтайского края от 16.08.2016 № 51 «Об утверждении внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Славгород Алтайского края, утвержденные решением Славгородского городского Собрания депутатов от 20.03.2012 № 12 (в редакции от 17.10.2017 № 39, от 19.06.2018 № 23, от 20.11.2018 № 49, от 16.04.2019 15, от 17.09.2019 № 39, от 16.06.2020 № 24, от 18.01.2021 № 19)

1. Пункт 2 ст. 4 Правил изложить в новой редакции:

«2. Основаниями для рассмотрения главой города вопроса о внесении изменений в правила землепользования и застройки являются:

1) несоответствие правил землепользования и застройки генеральному плану поселения, генеральному плану городского округа, схеме территориального планирования муниципального района, возникшее в результате внесения в такие генеральные планы или схему территориального планирования муниципального района изменений;

1.1) поступление от уполномоченного Правительством Российской Федерации федерального органа исполнительной власти обязательного для исполнения в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, предписания об устранении нарушений ограничений использования объектов недвижимости, установленных на приаэродромной территории, которые допущены в правилах землепользования и застройки поселения, городского округа, межселенной территории;

2) поступление предложений об изменении границ территориальных зон, изменении градостроительных регламентов;

3) несоответствие сведений о местоположении границ зон с особыми условиями использования территорий, территорий объектов культурного наследия, отображенных на карте градостроительного зонирования, содержащемуся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных зон, территорий;

4) несоответствие установленных градостроительным регламентом ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных полностью или частично в границах зон с особыми условиями использования территорий, территорий достопримечательных мест федерального, регионального и местного значения, содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости ограничениям использования объектов недвижимости в пределах таких зон, территорий;

5) установление, изменение, прекращение существования зоны с особыми условиями использования территории, установление, изменение границ территории объекта культурного наследия, территории исторического поселения федерального значения, территории исторического поселения регионального значения;

6) принятие решения о комплексном развитии территории.».

2. В пункте 2 статьи 12 Правил «застроенных или» исключить.

3. В пункте 1 статьи 14 Правил слова «застроенным или» исключить.

2. Настоящие изменения в решение Славгородского городского Собрания депутатов Алтайского края от 16.08.2016 № 51 «Об утверждении внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Славгород Алтайского края, утвержденные решением Славгородского городского Собрания депутатов от 20.03.2012 № 12 (в редакции от 17.10.2017 № 39, от 19.06.2018 № 23, от 20.11.2018 № 49, от 16.04.2019 № 15, от 17.09.2019 № 39, от 16.06.2020 № 24, от 18.01.2021 № 19) обнародовать на официальном сайте администрации города Славгорода Алтайского края и опубликовать в сборнике муниципальных правовых актов муниципального образования город Славгород Алтайского края.

Глава города

Л.В. Подгора

г. Славгород

21 декабря 2021 года

№ 25