

СЛАВГОРОДСКОЕ ГОРОДСКОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
Алтайского края

РЕШЕНИЕ № 88

от 19.11.2013г.

г. Славгород

О предоставлении льготы
по арендным платежам

Рассмотрев обращение главного врача негосударственного учреждения здравоохранения «Отделенческая клиническая больница на ст. Барнаул ОАО «РЖД», учитывая социальную значимость оказываемых медицинских услуг и руководствуясь статьёй 29 Устава муниципального образования город Славгород Алтайского края, городское Собрание депутатов

РЕШИЛО:

1. Негосударственному учреждению здравоохранения «Узловая поликлиника на станции Кулунда открытого акционерного общества Российские железные дороги» предоставить льготу в размере 90 % на 2014 год, по арендным платежам по договору аренды нежилого помещения (здания) от 24.01.2013 № 02.

2. Контроль, за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию городского Собрания депутатов по экономической политике, бюджету и собственности.

Глава города

А.М. Ушанёв

Информация
«О заключении договора аренды муниципального имущества с
НУЗ «Узловая поликлиника на станции Кулунда ОАО «РЖД»

Управлением по земельным и имущественным отношениям заключен договор аренды нежилого помещения (здания) от 24.01.2013 № 02 с негосударственным учреждением здравоохранения «Узловая поликлиника на станции Кулунда ОАО «РЖД» в отношении помещения расположенного по адресу: Алтайский край, г. Славгород, ул. 1-Вокзальная, дом 49, общей площадью 232,00 кв.м.

Стоимость годовой аренды по договору от 24.01.2013 № 02, (Отчет об оценке рыночной стоимости аренды недвижимого имущества № 0475 от 16.01.2013, оценщик Иванов Олег Дмитриевич, зарегистрирован 22.01.2008, № 01227 в реестре НП «Саморегулируемая организация «Национальная коллегия специалистов-оценщиков», ИНН 221000136347, ОГРНИП 304221023900106, полис страхования профессиональной ответственности оценщика № R3915/77600538/2 от 08 октября 2012 г. ОАО АльфаСтрахование) составляет 920,00 руб. в том числе НДС 18% -140,33 руб.

Уплата НДС в бюджет производится Арендатором самостоятельно в соответствии с действующим налоговым законодательством.

Размер арендных платежей перечисляемых в Управление по земельным и имущественным отношениям по договору составляет:

920,00 руб. - 140,33 руб (НДС)= 779,67 руб в год (без НДС)

- в год - 779,67 руб х 232,00 кв.м = 180 883,44 руб;

- в месяц - 15073,62 руб.

Стоимость 1 кв.м. в месяц без НДС 18% - 64,97 руб.

Адрес арендуемого помещения	Площадь , кв.м.	Арендная плата в месяц, согласно договора аренды, руб	Арендная плата в месяц с учетом льготы 90%, руб	Арендная плата в год, согласно договора аренды, руб	Арендная плата в год с учетом льготы 90%, руб
Алтайский край, г. Славгород, ул. 1-Вокзальная, дом 49	232,00	15073,62	1507,36	180883,44	18088,3 2

Начальник Управления по земельным
и имущественным отношениям
Кохан

М.В.