

С Л А В Г О Р О Д С К О Е Г О Р О Д С К О Е С О Б Р А Н И Е
Д Е П У Т А Т О В А Л Т А Й С К О Г О К Р А Я

Р Е Ш Е Н И Е № 7 1

от 21.08. 2012 г.

г.Славгород

Об установлении и введении земельного налога на территории муниципального образования город Славгород Алтайского края

В соответствии со статьей 29 Устава муниципального образования город Славгород Алтайского края, руководствуясь 31 главой Налогового кодекса Российской Федерации, Славгородское городское Собрание депутатов-

Решило:

1. Установить и ввести в действие земельный налог, обязательный к уплате на территории муниципального образования город Славгород Алтайского края.

2. Налогоплательщиками налога признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками, признаваемыми объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации, на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения.

3. Объектом налогообложения признаются земельные участки, расположенные в пределах территории муниципального образования город Славгород Алтайского края.

4. Установить, что налоговая база определяется как кадастровая стоимость земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации и определяется в отношении каждого земельного участка как его кадастровая стоимость по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

5. Налоговые ставки земельного налога установить в следующих размерах:

5.1. 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

5.2. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

6. Налоговым периодом в соответствии с Налоговым Кодексом Российской Федерации признать календарный год.

7. Установить следующий порядок исчисления и сроки уплаты налога и авансовых платежей по земельному налогу:

7.1. Сумма земельного налога, а также сумма авансовых платежей налогоплательщиков организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными

предпринимателями, исчисляется в соответствии с Налоговым Кодексом Российской Федерации;

7.2. Земельный налог, подлежащий уплате налогоплательщиками организациями и физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, в отношении земельных участков, используемых ими в предпринимательской деятельности, по истечении налогового периода уплачивается не позднее 20 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;

7.3. Земельный налог, подлежащий уплате налогоплательщиками - физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями, по истечении налогового периода уплачивается 1 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом;

7.4. Налогоплательщики - организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, в отношении земельных участков, используемых ими в предпринимательской деятельности, исчисляют и уплачивают суммы авансовых платежей по земельному налогу за первый квартал, второй квартал и третий квартал в текущем налоговом периоде соответственно не позднее 30 апреля, 30 июля, 30 октября;

7.5. Документы, подтверждающие право на льготы или уменьшение налоговой базы, предоставляются налогоплательщиками в налоговый орган не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

8. Установить, что по результатам проведения государственной кадастровой оценки земель информация о кадастровой стоимости земельных участков по состоянию на 1 января календарного года подлежит доведению до сведения налогоплательщиков в соответствии с порядком, определяемым Правительством Российской Федерации.

9. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2013 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в газете «Славгородские вести».

10. Признать утратившими силу с момента вступления в силу настоящего решения:

10.1. Решение Славгородского городского Собрания депутатов от 30.08.2005 № 82 «Об установлении и введении земельного налога на территории города Славгорода»;

10.2. Решение Славгородского городского Собрания депутатов от 21.11.2005 № 114 «О внесении изменений в решение Славгородского городского Собрания депутатов от 30.08.2005 № 82 «Об установлении и введении земельного налога на территории города Славгорода»;

10.3. Решение Славгородского городского Собрания депутатов от 30.10.2007 № 71 «О внесении изменений в решение Славгородского городского Собрания депутатов от 30.08.2005 № 82 «Об установлении и введении земельного налога на территории города Славгорода»;

10.4. Решение Славгородского городского Собрания депутатов от 19.10.2010 № 54 «О внесении изменений в решение Славгородского городского Собрания депутатов от 30.08.2005 № 82 «Об установлении и введении земельного налога на территории города Славгорода»;

11. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию городского Собрания депутатов по экономической политике, бюджету и собственности.

Глава города

А.М.Ушанев