Приложение

к приказу председателя

комитета по имущественным отношениям

Администрации г.Славгорода Алтайского края

От 22.02.2022 года № 10

**Форма проверочного листа**

**(списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований)**

Утверждена приказом

председателя комитета по имущественным

отношениям администрации города

Славгорода Алтайского края

от 22.02.2022 года № 10

|  |
| --- |
| **QR-код** |

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# (наименование органа муниципального земельного контроля)

# МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

# Проверочный лист

# (список контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований)

# «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_\_г.

# (дата заполнения проверочного листа)

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится | |
| контрольное (надзорное) мероприятие |  |
|  | |

|  |  |
| --- | --- |
| 2.1. Наименование юридического лица, фамилия, имя и отчество (при наличии) | |
| гражданина или индивидуального предпринимателя, являющегося контролируемым | |
| лицом |  |
|  | |

|  |  |
| --- | --- |
| 2.2. Идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной | |
| государственный регистрационный номер контролируемого лица |  |
|  | |
|  | |

|  |  |
| --- | --- |
| 2.3. Адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, адрес | |
| юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных | |
| подразделений), являющегося контролируемым лицом |  |
|  | |
|  | |

|  |  |
| --- | --- |
| 3. Место (места) проведения контрольного мероприятия с заполнением | |
| проверочного листа |  |
|  | |

|  |  |
| --- | --- |
| 4. Реквизиты решения контрольного органа о проведении контрольного | |
| мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного | |
| органа |  |
|  | |

|  |  |
| --- | --- |
| 5. Учетный номер контрольного мероприятия в ЕРКНМ |  |
|  | |
|  | |

|  |  |
| --- | --- |
| 6. Должность, фамилия и инициалы должностного лица контрольного органа, в должностные обязанности которого в соответствии с положением о виде контроля, должностным регламентом или должностной инструкцией входит осуществление полномочий по виду контроля, в том числе проведение контрольных мероприятий, проводящего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист (далее | |
| ведущий специалист (инспектор)) |  |
|  | |
|  | |

|  |  |
| --- | --- |
| 7. Руководитель группы инспекторов и состав группы инспекторов, участвующих в проведении контрольных мероприятий (в случае проведения контрольных | |
| мероприятий несколькими инспекторами) |  |
|  | |
|  | |

# 8. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем обязательных требований

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вопросы, отражающие содержание обязательных требований | Реквизиты нормативных правовых актов,  с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования | Ответы на вопросы | | | |
| Да | Нет | Неприменимо | Примечание (подлежит обязательному заполнению в случае заполнения графы «Неприменимо» |
| 1 | Используется ли контролируемым лицом земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования ? | [Пункт 2 статьи 7](consultantplus://offline/ref=EC43567FF5A82892C2E1F9DA3E1DDE6A3FB0115554C516EA4B1A0D3E5928E304D1BB6EFCA549C68F4300EF43EF3F3301C9D383D8C26EA796q2Y7M), [статья 42](consultantplus://offline/ref=EC43567FF5A82892C2E1F9DA3E1DDE6A3FB0115554C516EA4B1A0D3E5928E304D1BB6EFCA549C5804000EF43EF3F3301C9D383D8C26EA796q2Y7M) Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 2 | Имеются ли у контролируемого лица права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)? | [Пункт 1 статьи 25](consultantplus://offline/ref=EC43567FF5A82892C2E1F9DA3E1DDE6A3FB0115554C516EA4B1A0D3E5928E304D1BB6EFCA040C282155AFF47A66B361EC0CF9CD8DC6DqAYEM) Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 3 | Соответствует ли положение поворотных точек границ земельного участка, используемого контролируемым лицом, сведениям о положении точек границ земельного участка, указанным в Едином государственном реестре недвижимости? | [Пункт 3 статьи 6](consultantplus://offline/ref=EC43567FF5A82892C2E1F9DA3E1DDE6A3FB0115554C516EA4B1A0D3E5928E304D1BB6EFEA749CDDD104FEE1FAA622001C3D380DADDq6Y5M), [пункт 1 статьи 25](consultantplus://offline/ref=EC43567FF5A82892C2E1F9DA3E1DDE6A3FB0115554C516EA4B1A0D3E5928E304D1BB6EFCA040C282155AFF47A66B361EC0CF9CD8DC6DqAYEM) Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 4 | В случаях если использование земельного участка (земельных участков), находящегося в государственной или муниципальной собственности, на основании разрешения на использование земель или земельных участков привело к ухудшению качества земель (в том числе в результате их загрязнения, нарушения почвенного слоя), в границах таких земель или земельных участков, приведены ли земли или земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с целевым назначением разрешенным использованием? | [Пункт 2, 5 статьи 13](consultantplus://offline/ref=EC43567FF5A82892C2E1F9DA3E1DDE6A3FB0115554C516EA4B1A0D3E5928E304D1BB6EFCA04CCF82155AFF47A66B361EC0CF9CD8DC6DqAYEM), [подпункт 1 статьи 39.35](consultantplus://offline/ref=EC43567FF5A82892C2E1F9DA3E1DDE6A3FB0115554C516EA4B1A0D3E5928E304D1BB6EFCA540C582155AFF47A66B361EC0CF9CD8DC6DqAYEM), подпункт 9 часть 1 статьи 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 5 | Выполнена ли контролируемым юридическим лицом (за исключением органа государственной власти, органа местного самоуправления, государственного и муниципального учреждения (бюджетного, казенного, автономного), казенного предприятия, центра исторического наследия президента Российской Федерации, прекратившего исполнение своих полномочий) обязанность переоформить право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком (земельными участками) на право аренды земельного участка (земельных участков) или приобрести земельный участок (земельные участки)  в собственность? | [Пункт 2 статьи 3](consultantplus://offline/ref=EC43567FF5A82892C2E1F9DA3E1DDE6A3FB0175A56C616EA4B1A0D3E5928E304D1BB6EF4A04292D8055EB613A3743F02DFCF82DBqDY5M) Федерального закона от 25 октября 2001 г.  № 137-ФЗ  "О введении  в действие Земельного кодекса Российской Федерации" |  |  |  |  |
| 6 | Соблюдено ли требование об обязательности использования (освоения) земельного участка в сроки, установленные законодательством РФ? | [Статья 42](consultantplus://offline/ref=EC43567FF5A82892C2E1F9DA3E1DDE6A3FB0115554C516EA4B1A0D3E5928E304D1BB6EFCA549C5804000EF43EF3F3301C9D383D8C26EA796q2Y7M) Земельного кодекса Российской Федерации, [статья 284](consultantplus://offline/ref=EC43567FF5A82892C2E1F9DA3E1DDE6A3FB1115954C716EA4B1A0D3E5928E304D1BB6EFCA540C4804A5FEA56FE673F08DFCC80C4DE6CA6q9YEM) Гражданского кодекса Российской Федерации, [пункт 2 статьи 45](consultantplus://offline/ref=EC43567FF5A82892C2E1F9DA3E1DDE6A3FB0115554C516EA4B1A0D3E5928E304D1BB6EFFA341CDDD104FEE1FAA622001C3D380DADDq6Y5M) Земельного кодекса Российской Федерации, |  |  |  |  |
| 7 | Выполнено ли ранее выданное предписание (постановление, представление, решение) об устранении нарушений законодательства? | Статья 19.5 Кодекс Российской Федерации об административ  ных правонарушениях |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
| (должность лица, заполнившего проверочный лист) |  | (подпись) |  | (фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, заполнившего проверочный лист |

# Руководитель группы инспекторов и состав группы инспекторов (в случае проведения контрольных мероприятий несколькими инспекторами):

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
| (должность лица, заполнившего проверочный лист) |  | (подпись) |  | (фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, заполнившего проверочный лист |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
| (должность лица, заполнившего проверочный лист) |  | (подпись) |  | (фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, заполнившего проверочный лист |