



# КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ГОРОД СЛАВГОРОД АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ОКПО 98330108

658820, Алтайский край, г. Славгород, ул. К. Либкнехта, 136, e-mail: ksp@slavgorod.ru

ОГРН 1202200038809

ИНН/КПП 2210010993/221001001

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

16.10.2023

№ 67

на проект решения Собрания депутатов муниципального округа город Славгород Алтайского края «О согласовании передачи муниципального имущества из муниципальной собственности в федеральную собственность»

Заключение подготовлено в соответствии со статьей 157 Бюджетного Кодекса Российской Федерации, статьей 9 Федерального закона от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации, федеральных территорий и муниципальных образований», Положением о контрольно-счётной палате муниципального округа город Славгород Алтайского края.

Представленный проект решения Собрания депутатов муниципального округа город Славгород Алтайского края «О согласии передачи муниципального имущества из муниципальной собственности в федеральную собственность» подготовлен Комитетом по имущественным отношениям администрации муниципального округа город Славгород Алтайского края.

В результате проведенной экспертизы представленного проекта решения установлено.

Представленным проектом решения на основании обращения УФПС Алтайского края от 03.03.2023 № 7.6.8.5-05/132 в соответствии со статьей 20 Федерального закона от 29.06.2018 № 171-ФЗ «Об особенностях реорганизации федерального государственного унитарного предприятия «Почта России», основах деятельности акционерного общества «Почта России» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» предлагается согласовать передачу в федеральную собственность имущество, находящееся в собственности муниципального образования муниципальный округ город Славгород Алтайского края: нежилое помещение, общей площадью 86,7 кв.м., кадастровый номер 22:71:011024:854, расположенное по адресу: Алтайский край, г. Славгород, ул. Вокзальная 1-я, д. 49.

В пояснительной записке к проекту решения указано, что в настоящее время вышеуказанное муниципальное имущество не востребовано для муниципальных нужд и находится по договору аренды от 14.05.2018 № А/31-18 у УФПС Алтайского края для размещения отделения почтовой связи, расходы на содержание указанного имущества бюджет муниципального округа не осуществляет.

Пунктом 11 статьи 154 Федерального закона от 22.08.2004 № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими

силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» установлено, что находящиеся в муниципальной собственности имущество, которое может находиться в федеральной собственности, подлежит безвозмездной передаче в федеральную собственность в случае если указанное имущество используется федеральными органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, государственными унитарными предприятиями и государственными учреждениями, созданными Российской Федерацией или субъектами Российской Федерации для целей, установленных в соответствии с настоящим Федеральным законом и со статьей 26.11 Федерального закона от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации».

Находящееся в муниципальной собственности имущество составляет экономическую основу местного самоуправления муниципального образования, статья 49 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Органы местного самоуправления наделены собственностью, за счет использования которой формируется часть неналоговых доходов местного бюджета.

Неэффективное управление муниципальным имуществом, является одной из основных проблем, возникающих в сфере формирования муниципальной собственности и управления ею.

Значительная часть эффективного управления муниципальной собственностью зависит от выбранного механизма ее использования.

В соответствии с договором аренды от 14.05.2018 № А/31-18 арендная плата от использования нежилого помещения составляет 207,9 тыс. рублей в год с учетом инфляции. Задолженность по уплате арендных платежей по состоянию на 01.10.2023 года отсутствует.

Контрольно-счетная палата муниципального округа город Славгород Алтайского края предлагает рассмотреть проект решения о согласовании передачи муниципального имущества из муниципальной собственности в федеральную собственность.

Председатель  
контрольно-счетной палаты

Е.Н. Самсонова